

Formation: un investissement pour votre entreprise

Saint-Malo • Rennes • Paris

Pour être au plus près de vos besoins, OGI-France vous propose deux formats de formation : **en présentiel** et en **webinaire**.

Septembre, octobre, novembre et décembre 2023



OGI-France
1 rue de la Croix Désilles
CS 21764
35417 Saint-Malo CEDEX

Modalités d'inscription
en dernière page

ÉDITO

Madame, Monsieur, Cher(e) Adhérent(e)

Nous vous invitons à découvrir notre programme de formation du dernier trimestre 2023.

Nos sessions de formation s'adressent à vous, membre adhérent, mais également à votre conjoint et à vos salariés.

Nos actions de formation rencontrent beaucoup de succès grâce à des thèmes variés, des intervenants de qualité et des journées conviviales, source d'échanges entre participants.

Le nombre de participants à ces formations étant limité, inscrivez-vous vite !

Notre service Formation reste à votre service et à votre écoute.

OGI-France est le partenaire de la TPE depuis presque 50 ans. C'est notre cœur de métier.

Outre la réduction d'impôt pour frais de comptabilité (pour les entreprises étant au réel sur option avec un chiffre d'affaires inférieur aux seuils micro), l'adhésion à OGI-France vous offre une sécurité fiscale renforcée et un accompagnement au quotidien dans la gestion de votre entreprise.

Nous vous remercions de votre confiance !

Votre Organisme de Gestion

Nous vous proposons aussi une offre de formations en distanciel (thèmes en fin de catalogue), pour vous former et vous informer en ligne, sur des formats courts, de 1 heure à une demi-journée.

Des sessions supplémentaires hors programme pourront aussi vous être proposées par mail, selon l'actualité des TPE.

MODALITÉS

Il vous faut un ordinateur connecté à internet équipé d'une sortie audio ou d'écouteurs, et la présence d'une Webcam est obligatoire.

Un lien individuel vous sera adressé avant la formation pour vous connecter, sous condition de votre inscription, validée par un règlement.

Un support vous sera envoyé par mail à l'issue de la formation.



OGI-France vous propose aussi des mini-vidéos d'informations, d'une durée de quelques minutes ; retrouvez ces vidéos sur votre espace extranet, avec vos codes d'accès.

lundi 11 septembre à SAINT-MALO
mardi 12 septembre à RENNES

Facebook pour les entreprises (Perfectionnement)

Une journée pour apprendre à optimiser sa communication sur Facebook.

Cette formation permettra aux participants :

- d'écrire des publications efficaces et pertinentes ;
- d'utiliser les photos (albums, diaporamas...) ;
- d'utiliser la vidéo (import, live...) ;
- de programmer ses publications ;
- d'utiliser les brouillons ;
- d'ajouter des utilisateurs et travailler en « équipe » ;
- de créer des évènements ;
- d'organiser des jeux-concours ;
- de mettre en avant ses publications avec les campagnes publicitaires ;
- de suivre les statistiques ;
- de générer du trafic sur son site avec Facebook.

Pré-requis : venir avec ses codes d'accès et des éléments de communication qui pourront être utilisés (logo, photos...).

Important : chaque participant apportera son PC portable.

Animateur : Vincent PEREIRA

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire

Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

lundi 18 septembre à RENNES
mardi 19 septembre à SAINT-MALO

La gestion des conflits

Dans toute profession, les conflits viennent parfois polluer le bon fonctionnement de l'organisation.

Face à ces situations conflictuelles, la gestion de ses propres émotions, les difficultés à désamorcer les tensions, à décider, et à savoir dire non constituent parfois, des obstacles insurmontables.

Les objectifs de cette formation sont :

- Sensibiliser chaque participant à l'importance de « l'état d'esprit client ».
- Augmenter le « confort » de ses relations de travail.
- Déterminer l'origine du conflit et acquérir des outils de communication positifs et efficaces.
- Agir efficacement pour désamorcer l'agressivité.
- Canaliser la charge émotionnelle et se protéger tout en prenant acte de l'insatisfaction.

Animatrice : Raffaella COIFFIER-GORLA

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo

Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

lundi 25 septembre à SAINT-MALO
mardi 26 septembre à RENNES
vendredi 29 septembre à PARIS

mardi 26 septembre à SAINT-MALO
jeudi 16 novembre à RENNES
lundi 11 décembre à PARIS

Le financement de votre investissement immobilier

- Transformez votre banquier en machine à dire oui.
- Apprenez à préparer votre projet comme un pro : les différentes étapes de votre crédit.
- Bien préparer vos documents pour avoir un dossier bancaire en béton :
 - Comprenez comment votre banquier monte votre dossier pour mieux exploiter les avantages du crédit.
 - Décryptez les enjeux de l'assurance emprunteur : protection de votre patrimoine, succession.
 - Choisissez la garantie ou l'organisme le plus adapté à votre projet.
 - Sollicitez le prêt en parfaite adéquation avec votre projet : taux fixe ou variable, prêt amortissable, prêt in fine.
 - Optimisez votre crédit pour préserver votre pouvoir d'achat.
- Découvrez des moyens simples d'optimiser le potentiel de vos projets.
- Quels sont les intérêts d'investir en SCI/SARL/SAS/SASU ?
- Découvrez tous les secrets du financement en société.

Animateur : Christophe HALLE

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo
de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire
Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)
de 8 h 45 à 17 h – Buro Club à PARIS (Montparnasse)
Frais de participation : 60 € TTC (déjeuner inclus)

La location meublée

- Définition de l'activité de location meublée.
- Les modes d'exercice de l'activité.
- La location meublée et l'impôt sur le revenu :
 - le caractère professionnel ou non de l'activité ;
 - les modalités d'imposition des revenus ;
 - particularités en cas de location meublée professionnelle ;
 - l'adhésion au centre de gestion agréé.
- La location meublée et l'imposition des plus-values.
- La location meublée et l'IFI.
- La location meublée et la TVA.
- La location meublée et les impôts locaux.
- La location meublée et les cotisations sociales.

Animateur : Jean-Paul PLESSIX

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo
de 8 h 45 à 17 h – Les Halles de Saint-Grégoire
Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)
de 8 h 45 à 17 h – Buro Club à PARIS (Montparnasse)
Frais de participation : 60 € TTC (déjeuner inclus)

jeudi 28 septembre à PARIS
lundi 6 novembre à SAINT-MALO
mardi 7 novembre à RENNES

Décoder son interlocuteur en moins de 60 secondes

Les mots ne sont pas les seuls moyens que nous avons pour communiquer.

Ce que nous exprimons à travers les gestes, la voix, les couleurs que nous portons, etc... transmettent davantage d'informations que les mots que nous prononçons.

Avec une fine observation et des techniques simples, apprenez à « décoder » rapidement votre interlocuteur.

Animateur : Jean-Pierre MARRIGUES

de 8 h 45 à 17 h – Buro Club à PARIS (Montparnasse)

Frais de participation : 60 € TTC (déjeuner inclus)

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire

Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

lundi 2 octobre à SAINT-MALO
mardi 3 octobre à RENNES
mardi 12 décembre à PARIS

Lâcher-prise et prendre du recul

Renforcer sa conscience au service de l'action juste.

- Distinguer à quel moment il est opportun de lâcher-prise.
- Identifier les impacts du lâcher-prise sur son corps et son mental.
- Utiliser des outils et routines pour mettre à distance les pensées parasites.
- Se centrer sur l'instant présent, mettre en conscience l'essentiel pour relativiser.

Animatrice : Carole VINERIER

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire

Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

de 8 h 45 à 17 h – Buro Club à PARIS (Montparnasse)

Frais de participation : 60 € TTC (déjeuner inclus)

mardi 3 octobre à SAINT-MALO
jeudi 19 octobre à RENNES

Renforcer la cohésion d'équipe

Optimiser la qualité des relations dans une équipe, développer une coopération positive, sont des enjeux stratégiques de performance globale.

Cette formation opérationnelle vous propose des clés pour faire naître la coopération.

Découvrir ces clés et savoir les mettre en œuvre seront des atouts indéniables pour rendre votre équipe plus efficiente.

À l'issue de cette formation, le participant sera en mesure de :

- Comprendre le fonctionnement d'une équipe (différence entre groupe et équipe, fondations de l'équipe, stades de développement et vision).
- Enraciner la relation de confiance avec les membres de l'équipe (besoins motivationnels, reconnaissance, modes de fonctionnement de chacun et charte de fonctionnement de l'équipe).

Animatrice : Corinne FABIEN

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire

Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

lundi 9 octobre à SAINT-MALO
mardi 10 octobre à RENNES

Développer la confiance et l'estime de soi

Vos atouts indispensables pour réussir.

- Cette fameuse confiance en soi, celle qui fait que certaines personnes réussissent tout ce qu'elles entreprennent !
- Est-ce une qualité innée, l'aboutissement d'une enfance heureuse ou pouvons-nous l'obtenir par nos propres efforts ?
- Pour réussir, pour être bien dans sa peau, pour avoir de l'énergie et une réelle joie de vivre, nous avons besoin de confiance en soi et d'estime de soi.

Si vous voulez développer votre confiance en vous, ce stage vous permettra d'en comprendre les mécanismes et d'acquérir les comportements pour y parvenir.

Animateur : Bruno SAUDREAU

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire

Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

lundi 9 octobre à RENNES
mardi 10 octobre à SAINT-MALO

LinkedIn – niveau 2

Objectifs de cette journée :

- Mieux publier sur LinkedIn
- Créer, optimiser, gérer sa page entreprise
- Savoir mettre en place une stratégie de contenu

Public visé : adhérents de niveau intermédiaire ou avancé sur LinkedIn.

Pré-requis : avoir un profil avec au minimum : photo, résumé, sélection, expérience, mots-clés de compétences. Avoir plus de 200 relations.

Le jour de la formation : être en possession de son logo sur son ordinateur, des photos ou des images qui serviront à préparer des posts depuis un profil LinkedIn ou une page entreprise.

Animateur : Grégory MANCEL

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire
de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo
Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

mardi 17 octobre à RENNES
jeudi 9 novembre à SAINT-MALO

Le référencement naturel SEO

Pour optimiser la visibilité de son site Web.

- Les notions clés du référencement naturel SEO
- La méthodologie pour bâtir son référencement naturel
- L'efficacité du référencement SEO
- La stratégie de positionnement pour optimiser sa visibilité sur Google

Important : Venir avec son ordinateur et les codes d'accès administrateur à son site web sous WordPress.

Animatrice : Michèle MEILLAC

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire
de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo
Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

lundi 13 novembre à SAINT-MALO
mardi 14 novembre à RENNES
lundi 27 novembre à PARIS

Organiser sa succession et transmettre au mieux son patrimoine

Transmettre aux meilleures conditions, limiter les coûts,
veiller à la protection du conjoint survivant etc...

- Les stratégies fondées sur les donations et les successions
- Les stratégies fondées sur les régimes matrimoniaux
- Immobilier d'entreprise : stratégies de détention et de transmission (démembrement et SCI + rappel des règles de plus-value)

Animatrice : Cécile COUPEZ

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo
de 8 h 45 à 17 h – Les Halles de Saint-Grégoire
Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)
de 8 h 45 à 17 h – Buro Club à PARIS (Montparnasse)
Frais de participation : 60 € TTC (déjeuner inclus)

mardi 14 novembre à SAINT-MALO
jeudi 23 novembre à RENNES

Les bases pour bien utiliser Photoshop

Acquérir les bases essentielles de Photoshop pour
redimensionner, recadrer, retoucher les couleurs et
imperfections de vos photos.

- Les bases de l'image
- L'interface et les outils
- Recadrer, agrandir la zone de travail, préparer une image
- Détourer, additionner, soustraire
- Dupliquer, supprimer les imperfections, supprimer une partie de l'image
- Corriger la couleur, remplacer une couleur, un élément
- Créer des calques, transparence et effets...

**Important : Venir avec son ordinateur et Photoshop
(dernière version)**

Animateur : Jérôme ENEL-REHEL

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo
de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire
Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

lundi 20 novembre à SAINT-MALO
mardi 21 novembre à RENNES

Les fondamentaux de la négociation

Une journée pour comprendre l'importance de la négociation en entreprise, et dans l'entrepreneuriat.

- Préparation d'une négociation
 - Intérêts et objectifs de chaque partie
 - Enjeux, forces, faiblesses, opportunités
 - Pouvoirs en présence, zone d'accord possible et limites de négociation
- Techniques de communication et de persuasion
 - Ecoute active, reformulation
 - Questionnement et synchronisation
 - Influence et persuasion (arguments, gestion des objections)
 - Gestion des émotions et du stress
- Se mettre dans la peau de son interlocuteur
 - Empathie et assertivité
 - Différence entre l'homme et la position affichée
 - Intérêts cachés

Animatrice : Katia DELAMOTTE

de 8 h 45 à 17 h – Thermes Marins de Saint-Malo

de 8 h 45 à 17 h – Ibis Styles à Saint-Grégoire

Frais de participation : 45 € TTC (déjeuner inclus)

Sessions webinaires (pages suivantes)

Pour toute inscription à un webinaire gratuit, en cas d'empêchement, merci d'annuler au plus tard 24 h avant, sans quoi celui-ci vous sera facturé 20 € TTC.

WEBINAIRES

Anticipez et préparez efficacement votre retraite !

Mardi 12 septembre de 14 h à 15 h

Places limitées - Gratuit

Animatrice : Béatrice ROBIN

Maîtriser les différents éléments de sa retraite et optimiser la date de perception de sa retraite.

- Vérifier son relevé de carrière et les périodes qu'il est possible de valider
- Valider les organismes auxquels on a cotisé
- Vérifier son éligibilité à une carrière longue
- Vérifier ses possibilités de cumul emploi/retraite
- Les spécificités des Professionnels Libéraux

Optimiser votre fiscalité grâce au démembrement immobilier

Mardi 26 septembre de 14 h à 15 h

Places limitées - Gratuit

Animateur : Thierry LEMALLE

Expliquer la notion de démembrement : usufruit et nue-propriété. En comprendre l'utilisation du point de vue fiscal.

- Définition du démembrement
- Les différents types de démembrements (subi, voulu...)
- Les différents types d'usufruit (viager, à durée fixe...)
- Le démembrement d'un immeuble
- À quoi peut servir un démembrement ? lors de la détention du bien, lors de la succession

Découvrir et utiliser le mind mapping

Jeudi 5 octobre de 9 h 30 à 12 h 30

Limité à 8 personnes – Frais de participation : 20 € TTC

Animatrice : Laurence EINFALT

Munissez-vous de feuilles de papier et de feutres ou crayons de couleur.

Pour les personnes qui doivent transformer leurs idées en actions concrètes, seules ou en équipe.

- Découvrir une méthode unique pour « mettre à plat » ses idées (technique heuristique)
- Brainstormer (capturer rapidement ses propres idées)
- Ordonner ses idées (sélectionner les paramètres importants, faire le tri des idées exprimées, distinguer étapes et tâches)

Préparez-vous aux nouvelles obligations de la facture électronique

Jeudi 12 octobre de 14 h à 15 h

Places limitées - Gratuit

Animatrice : Laëtitia VERRIER

Anticiper la mise en place obligatoire de la facture électronique.

- Qu'est-ce qu'une facture électronique ?
- Qui est concerné ?
- Rappel du calendrier d'application
- Quelles procédures et outils pour émettre une facture ?
- Quelles procédures et outils pour recevoir une facture ?
- Comment anticiper ce changement ?

WEBINAIRES

Les principaux dispositifs de défiscalisation immobilière (locations nues uniquement)

Mardi 24 octobre de 14 h à 15 h

Places limitées - Gratuit

Animatrice : Isabelle GAUTHIER

Connaître dans les grandes lignes les principaux dispositifs de défiscalisation immobilière, les conditions pour les mettre en œuvre, les avantages fiscaux correspondants et les limites.

- Les dispositifs applicables aux biens neufs :
 - Le Pinel
 - Le Jégo (DOM TOM)
- Les dispositifs applicables aux biens anciens :
 - Le Denormandie
 - Le Malraux
 - Le Cosse ancien ou louer abordable
 - Le Girardin (DOM TOM)
- Les critères devant guider la décision d'investissement

Optimiser son temps : conjuguer efficacité et sérénité

Mardi 14 novembre de 9 h 30 h à 12 h 30

Limité à 14 personnes – Frais de participation : 20 € TTC

Animatrice : Lucie MONTURY

Appréhender les « lois du temps » et savoir s'en servir.

- Mieux se connaître dans sa propre gestion du temps
- Définir son objectif personnalisé et atteignable
- Connaître des clés et outils pour prioriser
- Repérer et éliminer « les dévoreurs de temps »
- Créer sa propre chartre de gestion du temps

Les fondamentaux de la RSE (Responsabilité Sociale des Entreprises)

Vendredi 24 novembre de 9 h 30 à 12 h 30

Limité à 15 personnes – Frais de participation : 20 € TTC

Animateur : Mike O'RIHEL

La responsabilité sociétale est inscrite dans la loi PACTE depuis 2019 et toute entreprise est désormais tenue de faire la démonstration de ses engagements.

Pour comprendre ces enjeux, nous vous proposons de vous approprier le contexte, les grands principes, les référentiels et les enjeux de la RSE. Vous serez invités à comprendre l'intérêt de cette démarche, comment la mettre en pratique et à quelles obligations extra-financières votre entreprise est ou sera prochainement soumise.

Vos factures : maîtriser les règles et éviter les pièges

Mardi 5 décembre de 14 h à 15 h

Places limitées - Gratuit

Animatrice : Françoise LEMALLE

Préciser les règles applicables en matière de facture pour assurer leur validité et conformité ; pour des factures irréprochables.

- Quand doit-on délivrer une facture ?
- Les mentions obligatoires pour la validité de vos factures (les particularités relatives à la TVA, les prestations de services...)
- Les règles en matière de numérotation
- Facture papier ou facture électronique, les prochaines évolutions
- La conservation des factures : durée, mode de stockage

Inscription :

- 1 - Les inscriptions sont à adresser à OGI-France à Saint-Malo. Elles seront prises en compte par ordre d'arrivée et **uniquement** si elles sont accompagnées du règlement **(un chèque différent par formation)**.
- 2 - **En cas d'annulation, merci de nous prévenir 8 jours avant la formation.**
Dans le cas contraire, votre règlement sera encaissé.

Votre interlocutrice : Isabelle Charron



Tél. : 02 99 56 63 44

e-mail : icharron@ogifrance.fr

Pour toutes informations,
n'hésitez pas à me contacter !



OGI-France
1 rue de la Croix Désilles
CS 21764
35417 Saint-Malo CEDEX
site : www.ogifrance.fr

Bureau secondaire :
Rue de la Terre Victoria
Parc Edonia • Bât. C • 35760 Saint-Grégoire