



# INFOGÉA

La newsletter des organismes de gestion agréés  
au service des petites entreprises et des indépendants

ALLIANCE FCGA UNASA



#20

du samedi 30  
novembre 2024



## Infos fiscales

### TVA



#### FACTURATION ÉLECTRONIQUE : LA DGFIP MET À JOUR SES FICHES INFORMATIVES

À partir du 1<sup>er</sup> septembre 2026, les entreprises établies en France et assujetties à la TVA devront accepter les factures électroniques. [Lire la suite...](#)

### Régimes spéciaux

#### ATTENTION À DÉPOSER VOS DÉCLARATIONS DE TVA EN TEMPS ET EN HEURE

Si vous bénéficiez d'un régime de faveur, ne pas déposer vos déclarations de TVA dans les délais peut entraîner la perte d'une exonération d'impôt sur le revenu. [Lire la suite...](#)

### Impôt sur la fortune immobilière

#### NOUVEAU BARÈME INDICATIF DE LA VALEUR VÉNALE MOYENNE DES TERRES AGRICOLES EN 2023

Une mise à jour du barème indicatif de la valeur vénale moyenne des terres agricoles en 2023 a été publiée le 19 novembre 2024. [Lire la suite...](#)



### Contrôle fiscal

#### DÉLIT DE MISE À DISPOSITION D'INSTRUMENTS DE FACILITATION DE LA FRAUDE FISCALE

La loi de finances pour 2024 a créé un délit qui a pour objectif de sanctionner les intermédiaires (personnes physiques ou morales) qui facilitent la fraude fiscale de leurs clients en mettant à leur disposition des schémas ou dispositifs fiscaux frauduleux... [Lire la suite...](#)



## Infos sociales

### Chômage

#### SIGNATURE DE LA NOUVELLE CONVENTION D'ASSURANCE CHÔMAGE

Les partenaires sociaux ont signé la nouvelle convention relative à l'Assurance chômage. Cette réglementation est issue du protocole d'accord du 10 novembre 2023... [Lire la suite...](#)

### Employeurs

#### VOUS AVEZ ACCÈS AUX INDICATEURS RH ENTREPRISES



Si vous employez des salariés, vous avez désormais accès à des indicateurs RH mis à disposition sur le site Net-entreprises.fr. [Lire la suite...](#)

### Particuliers employeurs

#### UNE NOUVELLE COTISATION “CONTRIBUTION SANTÉ AU TRAVAIL” APPLICABLE DÈS 2025

À compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025, une nouvelle cotisation sociale appelée “Contribution Santé au Travail” sera mise en place pour les particuliers employeurs (employeurs d'aides à domicile, d'assistants de vie, de garde d'enfants et d'assistantes maternelles). [Lire la suite...](#)

### Retraite

#### LA COUR DES COMPTES PUBLIE UN RAPPORT SUR L'ÉPARGNE RETRAITE

La loi Pacte a institué à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2019 le plan d'épargne retraite (PER), un produit d'épargne retraite par capitalisation à destination des salariés et des travailleurs indépendants. [Lire la suite...](#)



### Sécurité

#### LES CAMÉRAS “AUGMENTÉES” DANS LES HABITACLES DES VÉHICULES DE TRANSPORT DE MARCHANDISES

Les caméras équipées d'intelligence artificielle offrent de nouvelles méthodes d'analyse de la conduite ayant pour objectifs d'assister les conducteurs. [Lire la suite...](#)



## Infos juridiques

### Aides

#### ÉVOLUTION DES AIDES À L'ACQUISITION DE VÉHICULES PEU POLLUANTS



Un décret du 29 novembre 2024, applicable à compter du 2 décembre, fait évoluer les principaux dispositifs d'aide à l'acquisition de véhicules peu polluants. [Lire la suite...](#)



## Architectes

### DEUX NOUVEAUTÉS EN MATIÈRE D'AUTORISATIONS D'URBANISME

Un décret du 18 novembre 2024 est venu apporter deux modifications importantes du régime des autorisations d'urbanisme... [Lire la suite...](#)



## Avocats

### BIENTÔT UN NOUVEL E-BARREAU



L'assemblée générale du Conseil national des Barreaux a été l'occasion de présenter un état des lieux des travaux réalisés sur le nouvel e-Barreau... [Lire la suite...](#)

## Bâtiment

### COMMENT SE PROTÉGER DES INONDATIONS DANS LES LOGEMENTS ET LES LOCAUX PROFESSIONNELS ?

En France, le risque d'inondation menace plusieurs millions de bâtiments dont la grande majorité présente des modes constructifs inadaptés, mettant en danger des personnes et occasionnant des dommages matériels et des coûts de réparation importants. [Lire la suite...](#)

## Fleuristes

### RAPPEL DES INTERDICTIONS CONCERNANT LES ESPÈCES EXOTIQUES ENVAHISSANTES

L'herbe de la pampa (Cortaderia selloana) est interdite dans l'Hexagone depuis un arrêté ministériel du 2 mars 2023. [Lire la suite...](#)



## Filière bois

### PORTRAIT DE BRANCHE : FABRICATION DE L'AMEUBLEMENT

La branche professionnelle "Fabrication de l'ameublement" regroupe les entreprises de fabrication de meubles dans différents segments de marché... [Lire la suite...](#)

## Pédicures-podologues

### LE CERTIFICAT INDIVIDUEL BIOCIDÉ



Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2024, sont encadrées l'utilisation et la distribution de certains produits biocides en France, et notamment les **produits désinfectants et antialissure à usage strictement professionnel**... [Lire la suite...](#)

## Professionnels du chiffre

### LE CONSEIL DE L'UE MARQUE SON ACCORD SUR LE TRAIN DE MESURES SUR LA TVA À L'ÈRE DU NUMÉRIQUE

Le Conseil de l'Union européenne est parvenu à un accord sur de nouvelles mesures qui adapteront à l'ère numérique les règles en matière de TVA de l'Union européenne. [Lire la suite...](#)

## Tourisme

## FRÉQUENTATION TOURISTIQUE DANS LES HÔTELS, CAMPINGS ET AUTRES HÉBERGEMENTS COLLECTIFS TOURISTIQUES (AHCT) - 3<sup>E</sup> TRIMESTRE 2024

Au 3<sup>e</sup> trimestre 2024, en France, la fréquentation dans les hébergements collectifs touristiques, exprimée en nombre de nuitées, diminue de -1,7 % par rapport à son niveau du 3<sup>e</sup> trimestre 2023. [Lire la suite...](#)



## Vétérinaires

### WEBINAIRE : SIGNALEZ FACILEMENT UNE MALTRAITANCE ANIMALE

Un webinaire organisé par l'Ordre a été consacré au nouvel outil de déclaration des cas de maltraitance animale intégré à Calypsovet, qui rend le signalement des cas plus accessible, fiable et efficace. [Lire la suite...](#)

## Taxis

### DÉPLOIEMENT PROGRESSIF DU SERVICE ÉLECTRONIQUE DE FACTURATION INTÉGRÉ (SEFI) POUR LE TRANSPORT SANITAIRE



Depuis le 30 septembre 2024, le service électronique de facturation intégré (SEFi) se déploie progressivement auprès des sociétés de taxis. [Lire la suite...](#)



# Chiffres et délais

## Indices et taux

### INDICES NOTAIRES-INSEE DES PRIX DES LOGEMENTS ANCIENS - 3<sup>E</sup> TRIMESTRE 2024

Au 3<sup>e</sup> trimestre 2024, les prix des logements anciens en France (hors Mayotte) sont quasi stables, après 6 trimestres de baisse : **-0,1 %** après -0,5 % au 2<sup>e</sup> trimestre 2024 et -1,5 % au 1<sup>er</sup> trimestre 2024.

Sur un an, les prix des logements anciens baissent pour le 5<sup>e</sup> trimestre consécutif : -3,9 % au 3<sup>e</sup> trimestre 2024, après -4,9 % au 2<sup>e</sup> trimestre 2024 et -5,2 % au 1<sup>er</sup> trimestre 2024. Les prix diminuent de -3,8 % pour les appartements et de -3,9 % pour les maisons.

Source : [INSEE, Inf. rap. 28 nov. 2024](#)

### EMPLOI SALARIÉ - 3<sup>E</sup> TRIMESTRE 2024

Au 3<sup>e</sup> trimestre 2024, l'emploi salarié augmente de **+0,2 %** (soit +48 700 emplois) après -0,1 % au 2<sup>e</sup> trimestre 2024 (soit -15 200 emplois). Il se situe +0,5 % au-dessus de son niveau d'un an auparavant (soit +130 900 emplois) et dépasse de +5,3 % son niveau d'avant la crise sanitaire, fin 2019, soit 1,4 million d'emplois supplémentaires.

Source : [INSEE, Inf. rap. 29 nov. 2024](#)

### CRÉATIONS D'ENTREPRISES - OCTOBRE 2024

En octobre 2024, le nombre total de créations d'entreprises, tous types d'entreprises confondus, repart à la hausse (**+1,5 %**) après 4 mois consécutifs de baisse. Cette hausse résulte à la fois du rebond des créations d'entreprises classiques (+1,8 %) et de celui des immatriculations de micro-entrepreneurs (+1,3 %).

En données brutes, le nombre total d'entreprises créées sur les 12 derniers mois (novembre 2023 à octobre 2024) augmente de +5,8 % par rapport à celui des mêmes mois un an plus tôt (novembre 2022 à octobre 2023).

Source : [INSEE, Inf. rap. 20 nov. 2024](#)

